



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

QŪLAGER

ТҰРҒЫН ҮЙ КЕШЕНІ

ЖАЙЛЫЛЫҚТЫҢ ЖАҢА ФОРМАТЫ! НОВЫЙ ФОРМАТ КОМФОРТА!



276  квартир

14  этажей

4  блоков

"QULAGER" ТҮК - "SHYMKENT CITY" жаңа шағын ауданының қақ ортасындағы заманауи және отбасылық тұрғын үй кешені.

Тұрғын үй кешені заманауи ыңғайлылық пен отбасылық атмосфераның тамаша үйлесімін ұсынады. Мұнда бәрі Сіздің жайлылығыңыз үшін ойластырылған. Тұрғын үй кешенінің ауданы 2,2 га құрайды, айналасында мектептер, балабақшалар және ауданы шамамен 30 га болатын үлкен саябақ бар, сіз таза ауа мен көркем пейзаждарды тамашалай аласыз. Бұл жай ғана жасыл алаң мен таза ауа бұл қалалық көрініс пен ырғақты көркем пейзаждарға тез өзгертіп, демалу және қуатыңызды қалпына келтіру мүмкіндігі.

Тұрғын үй кешенінің жанында фитнес-орталықтар, спорт-арена, конгресс холл, театр, сауда ойын-сауық орталықтары және "OTAU MART" ең үлкен жиһаз орталығы орналасқан.

ЖК «QULAGER» - современный и семейный жилой комплекс в самом сердце нового микрорайона «SHYMKENT CITY».

Жилой комплекс предоставляет идеальное сочетание современных удобств и семейной атмосферы. Здесь продумано все для вашего комфорта. Площадь жилого комплекса составляет 2,2 га, вокруг находятся школы, детские сады и огромный парк площадью порядка 30 га, где вы будете наслаждаться свежим воздухом и живописными пейзажами. Это место, где вы сможете расслабиться, забыть о повседневных заботах и восстановить свои силы.

Рядом с жилым комплексом также расположены фитнес-центры, спорт-арена, конгресс холл, театр, торгово-развлекательные центры и самый большой мебельный центр «OTAU MART».

КОММЕРЦИЯЛЫҚ НЫСАНДАР КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ



«ОТАУ GROUP» коммерциялық нысандары – Сіздің табысқа жетелейтін жолыңыз!
Тұрғын-үй кешендеріндегі нысандарды ала отырып, тұрақты клиенттерге ие боласыз және болашағыңыздың өркендеуіне инвестиция жасайсыз.

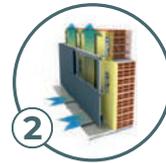
Коммерческие площади от «ОТАУ GROUP» – Ваш путь к успеху!
Приобретая помещения в жилых комплексах, вы получаете большой приток постоянных клиентов, а значит, инвестируете в свое благополучие и процветание.

ҚҰРЫЛЫС МАТЕРИАЛДАРЫ

МАТЕРИАЛЫ СТРОИТЕЛЬСТВА



- 1 КАРКАС**
монолитный железобетон
- 2 ФАСАД**
декоративная штукатурка,
с утеплением, не горючий
- 3 СТЕНЫ**
газоблок
- 4 ОКНА**
металлопластиковые, двойное
остекление



АБАТТАНДЫРЫЛҒАН АУМАҚ

БЛАГОУСТРОЕННЫЙ ДВОР



Спорттық алаңдар
Спортивные площадки



Көгалдандырылған аумақ
Озелененная территория



Воркаут алаңы
Зона воркаут



Жүгіру жолы
Беговая дорожка



Барбекю алаңы
Зона Барбекю



Беседкалар
Беседки



Демалыс аймақтар
Зоны отдыха

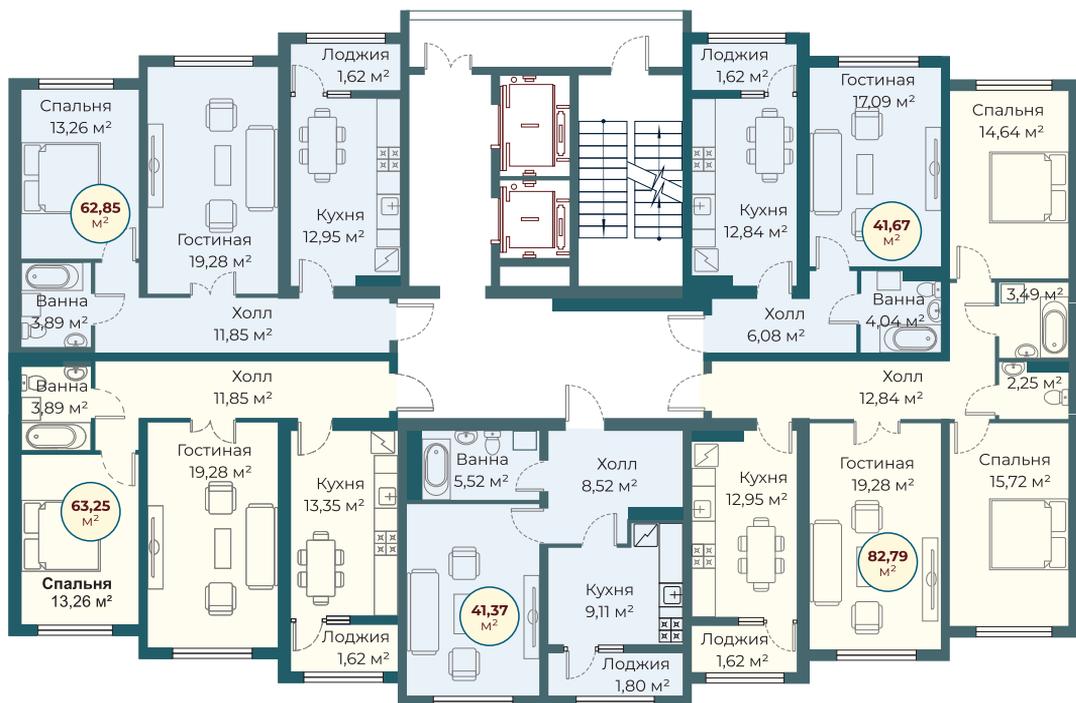
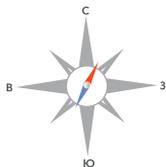


Әртүрлі жастағы балаларға арналған ойын алаңдар
Детские площадки для разных возрастов



ТИПТІК ЖОСПАРЛАУ ШЕШІМДЕРІ

ТИПОВЫЕ ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ



ЖАЙЛЫЛЫҚТЫҢ ОРТАЛЫҒЫНДА! В ЦЕНТРЕ КОМФОРТА!



ИНФРАҚҰРЫЛЫМ

QULAGER қарқынды дамып келе жатқан аудан — SHYMKENT CITY-де орналасқан. Заманауи және іскер орталық қала тұрғындары мен қонақтарының нағыз тартылыс нүктесіне айналады.

ИНФРАСТРУКТУРА

QULAGER расположен в быстро развивающемся районе SHYMKENT CITY. Современный и деловой центр станет настоящей точкой притяжения горожан и гостей города.



 **717**

  otaugroup

 г.Шымкент, ул. Мадели кожа, 48 Б

 г.Шымкент, Нурсат 29/6, корпус 1

www.otaugroup.kz